



**Valgums-S**  
Salaspils novada ūdenssaimniecība

**PAŠVALDĪBAS SIA "VALGUMS-S"**

**2020. GADA PĀRSKATS**

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA**  
**2020. GADA PĀRSKATS**

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	2
Vadības ziņojums	3 – 8
Finanšu pārskats:	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	9
Bilance	10 – 11
Pielikums	12 – 14

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA**  
**2020. GADA PĀRSKATS**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	“Valgums-S”
Sabiedrības juridiskais statuss	Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003369018 Rīga, 1997. gada 28. novembris
	Komercreģistrā pārreģistrēta 2005. gada 3. janvārī ar vienoto reģistrācijas numuru 40003369018
Adrese	Miera 26a, Salaspils Salaspils novads, LV-2169 Latvija
Pamatdarbības veidi (NACE kods)	3600 un 3700
Lielākie dalībnieki	Salaspils novada dome (100%)
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Antra Alksne – valdes locekle (no 14.01.2020) Armands Jaunkalns – valdes loceklis (līdz 14.01.2020)
Pārskata gads	2020. gada 1. janvāris – 2020. gada 31. decembris
Revidenta un atbildīgā zvērināta revidenta vārds un adrese	SIA Auditorsabiedrība "BK Partneris" Komerksabiedrības licence Nr.98 “Lejas Dzirnavas”, Vaives pagasts, Cēsu novads, LV-4136
	Atbildīgā zvērinātā revidente: Lolita Kudeiko Sertifikāta Nr.96

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA**  
**2020. GADA PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums**

**Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Valgums-S" (turpmāk - Sabiedrība)**

Sabiedrība reģistrēta LR UR 1997. gada 28. novembrī kā Salaspils pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības uzņēmums "Valgums S", 1998. gada 9. septembrī LR UR pārreģistrēta kā Salaspils pilsētas ar lauku teritoriju bezpeļņas organizācija pašvaldības uzņēmums "Valgums-S" un no 2005. gada 3. janvāra – pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Valgums-S". Pamatkapitāla apmērs uz 31.12.2020 sastāda EUR 5 834 643.

**Sabiedrības galvenās funkcijas un uzdevumi**

Pamatdarbības mērķis ir ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšana Salaspils novada teritorijā.

Sabiedrības galvenie darbības virzieni ir:

- Dzeramā ūdens ieguve, sagatavošana un piegāde;
- Sadzīves notekūdeņu savākšana un attīrīšana.

Papildus darbi:

- Decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveide un uzturēšana;
- Asenizācijas pakalpojumi;
- Kanalizācijas tīklu skalošana;
- Ārējo un iekšējo ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve;
- Ūdens un kanalizācijas pieslēgumu projektu sagatavošana;
- Citi līgumdarbi un maksas pakalpojumi.

**Sabiedrības darbība pārskata gadā**

**1. Sabiedrības finansiālā stāvokļa un darbības finansiālo rezultātu apraksts**

Sabiedrības aktīvi pārskata gadā ir EUR 19 120 254 vērtībā, tai skaitā:

- Ilgtermiņa ieguldījumi – EUR 18 106 242 (94,7%);
- Apgrozāmie līdzekļi - EUR 1 014 012 (5,3%).

Pārskata gada neto apgrozījums ir EUR 1 758 969 (2,3% samazinājums salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu). Finanšu gads noslēgts ar EUR 161 629 peļņu.

2020. gadā 31. decembrī Sabiedrības debitoru parādu summa bija EUR 236 069 (18.5% pieaugums salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu). Uzkrājums šaubīgajiem debitoriem nav mainījies un saglabājās EUR 0, kas skaidrojams ar rūpīgu debitoru analīzi un kontroli saskaņā ar apstiprinātajām iekšējām instrukcijām. Pārskata gadā sagatavoti vairāki pieteikumi Rīgas rajona tiesai par saistības piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā, kā arī prasības pieteikumi vienkāršotajai procedūrai par naudas piedziņu. Uz pārskata gada beigām Rīgas rajona tiesā izskatīšanas procesā atrodas 3 lietas par debitoru parādu piedziņu.

**Vadības ziņojums** (turpinājums)

**Sabiedrības darbība pārskata gadā** (turpinājums)

2020. gadā samazinājies Sabiedrības neto apgrozījums, kas saistīts ar ieņēmumu samazinājumu no līgumdarbiem, jo pārskata gadā Sabiedrība neveica lietussūdzības novadīšanas sistēmas uzturēšanu un ugunsdzēsības hidrantu apkalpošana. Savukārt sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem vērojams realizācijas apjoma pieaugums (par 2,7% ūdensapgādes pakalpojumiem un 4,5% kanalizācijas pakalpojumiem), kas bijis iespējams lielākoties dēļ aktīvā darba pie nelegālu pieslēgumu izskaušanas, kā arī konstatētajiem nelegālajiem lietussūdzības novadīšanas gadījumiem sadzīves kanalizācijā. Sabiedrība nelegālo pieslēgumu atklāšanai pārskata gadā aktīvi izmantoja dūmu ģeneratoru. Tāpat gada nogalē Sabiedrība organizēja akciju "No tumsas gaismā, jeb esošu pieslēgumu legalizācija", kuras ietvaros tie iedzīvotāji, kuri kādu tīšu vai netīšu iemeslu un apsvērumu dēļ savus nekustamos īpašumus pievienojuši centralizētajām ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmām, tika lūgti atsaukties un legalizēt pieslēgumus bez kompensācijas piemērošanas.

**2. Finanšu apgrozījums galvenajās nozarēs pārskata gadā**

Dzēramā ūdens ieguve, sagatavošana un piegāde sastāda EUR 651 493 jeb 37,0% no gada neto apgrozījuma. Sadzīves notekūdeņu savākšana un attīrīšana sastāda EUR 977 759 jeb 55,6% no gada neto apgrozījuma. Apgrozījums citiem sniegtajiem pakalpojumiem sastāda EUR 129 717 jeb 7,4% no gada neto apgrozījuma.

**3. Realizācijas apjomi galvenajās nozarēs pārskata gadā**

2020. gadā patērētājiem tika realizēti 715 926 m<sup>3</sup> dzēramā ūdens, kā arī savākti un attīrīti 718 940 m<sup>3</sup> sadzīves notekūdeņu.

**4. Sabiedrisko pakalpojumu tarifi**

2020. gadā sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi palika nemainīgi un joprojām ir spēkā 2018. gada sākumā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā apstiprinātie tarifi, kas ir sekojoši:

- Ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 0,91 EUR/m<sup>3</sup> (bez pievienotās vērtības nodokļa);
- Kanalizācijas pakalpojumu tarifs 1,36 EUR/m<sup>3</sup> (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Plānots, ka arī nākamajā gadā sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi netiks pārskatīti un saglabāsies līdzšinējā apmērā.

**5. ES līdzfinansētie un citi projekti pārskata gadā**

2018. gada decembrī Sabiedrība noslēdza būvdarbus projekta Nr. 5.3.1.0/16/I/004 „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, III kārtā” ietvaros, taču joprojām turpinājās intensīvs darbs pie iznākuma rādītāju sasniegšanas.

**Vadības ziņojums** (turpinājums)

**Sabiedrības darbība pārskata gadā** (turpinājums)

2020. gadā šī projekta ietvaros pie centralizētās kanalizācijas pieslēgti 24 iedzīvotāji, tādējādi kopumā projekta ietvaros pieslēgts jau 361 iedzīvotājs. Plānots, ka līdz 2023. gada sākumam šī projekta ietvaros centralizētās kanalizācijas pakalpojumu lietotāju skaits pieaugs vismaz par 648 iedzīvotājiem. Sasniedzot projektā plānotos iznākuma rādītājus, Centrālā finanšu līgumu aģentūra atmaksās Sabiedrībai garantijas ieturējumu naudu 10% jeb EUR 140 472,10 apmērā no kopējā ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma apmēra, kuru finansēšanai ņemts aizņēmums Valsts kasē.

Pārskata periodā iesniegta detalizēta informācija Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā finansējuma piešķiršanas izvērtējumam ūdenssaimniecības attīstības projekta IV kārtai, taču secināts, ka ES finansējuma piesaiste IV kārtas ietvaros iespējama tikai jaunu kanalizācijas tīklu izbūvei, kas Sabiedrībai pašlaik nav prioritāte.

**6. Citas aktivitātes pārskata gadā**

- Uzlabota patēriņa uzskaitē, uzstādīti augstākas precizitātes skaitītāji ar attālinātas nolasīšanas iespējām;
- Uzlabots Sabiedrības transporta un tehniskais nodrošinājums;
- Veikti energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi;
- Intensīvi strādāts pie debitoru parādu samazināšanas, izmantojot visas normatīvajos aktos paredzētās iespējas debitoru parādu atgūšanai;
- Papildinātas un uzlabotas Sabiedrības ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu shēmas, kā arī detalizēta papildus informācija, kas būs nepieciešama gatavojoties pamatlīdzekļu pārvērtēšanas procesam;
- Ieguldīts darbs jaunu patērētāju pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, kā arī potenciālo klientu informēšanai par pieslēgšanās iespējām;
- Sagatavoti priekšlikumi jaunu novada sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu reglamentējošo saistošo noteikumu izstrādei;
- Sagatavoti grozījumu priekšlikumi novada decentralizēto kanalizācijas sistēmu reglamentējošo saistošo noteikumu izstrādei.

**Sabiedrības līdzekļu avoti, kapitāla piesaistes un riska vadības politika**

Sabiedrības darbība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem, ieskaitot kredītrisku, likviditātes risku, un procentu likmju svārstību riskus. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt potenciālo finanšu risku negatīvo ietekmi uz Sabiedrības finansiālo stāvokli.

Visi Sabiedrības kredīti un līzings ir ņemti Latvijas nacionālajā valūtā eiro, lai nepieļautu ārvalstu valūtu kursa svārstību riska ietekmi uz Sabiedrības finansiālo stāvokli. Sabiedrības partneri naudas līdzekļu darījumos ir Latvijā licencētas komercbankas un kredītiestādes, kā arī Valsts kase.

**Vadības ziņojums** (turpinājums)

**Sabiedrības līdzekļu avoti, kapitāla piesaistes un riska vadības politika** (turpinājums)

Visi Sabiedrības kredīti ņemti Valsts kasē, un to bāzes likmes noteiktas vienādas ar valsts vērtspapīru ienesīguma likmi vai Valsts kases indikatīvās kotācijas likmi. 2020. gadā šī likme sastādīja 0%. Prognozējams, ka 2021. gadā šī likme saglabāsies tādā pašā apmērā, līdz ar to aizņēmumu procentu likmju svārstību risks vērtējams, kā ļoti zems. Savukārt Sabiedrības līzings, ņemti Latvijā, licencētas kredītiestādes ar mainīgu procentu likmi.

Sabiedrības vadība aktīvi seko procentu likmju izmaiņām tirgū, lai Sabiedrības ņemto līzingu likmes nebūtu augstākas par aktuālajām likmēm finanšu tirgos. Bāzes likmes Sabiedrības ņemtajiem līzings piesaistītas 3 mēnešu EURIBOR likmēm un ir atkarīgas no ekonomikas attīstības cikla, un nav Sabiedrības vadības ietekmējamās, tādēļ regulāri tiek analizētas ekonomikas attīstības tendences, lai laikus paredzētu iespējamās riskus. Sabiedrības vadības vērtējumā arī 2021. gadā EURIBOR procentu likmes paliks ļoti zemā līmenī, līdzīgi, kā tas bija 2020. gadā, ņemot vērā šo apstākli, procentu likmju svārstību risks vērtējams, kā ļoti maz iespējams.

Zināmam kredītriskam Sabiedrību pakļauj pircēju un pasūtītāju parādi. Salīdzinājumā ar 2019. gadu, 2020. gadā debitoru parādi ir palielinājušies, tas izskaidrojams gan iedzīvotāju maksāspējas kritumu, gan ar Sabiedrības apgrozījuma pieaugums no sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem. Arī šogad intensīvi strādāts pie debitoru parādu samazināšanas, kas ļāvis neveikt uzkrājumu šaubīgajiem debitoriem. Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzrādīti faktiskajā vērtībā.

Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši resursi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

**Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība**

Ņemot vērā Sabiedrības intensīvo darbu ES finansēto un citu projektu realizācijā, plānots, ka 2021. gadā klientu skaits turpinās pieaugt, ņemot vērā apstākli, ka liela daļa iedzīvotāju vēl nav izmantojuši pieslēgšanās iespējas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem, kas pieejami pēc iepriekšējo projektu kārtu realizācijas, kā arī jaunu pieslēgšanās iespēju nodrošināšanu pēc projekta Nr. 5.3.1.0/16/I/004 „Ūdenssaimniecības attīstība Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē, III kārtā”, līguma Nr. 1-10.4/4 “Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija Kalnrozes un Malienas ielā, Salaspils pilsētā”, kā arī līguma Nr. 1-10.4/6 “Ūdensapgādes tīklu projektēšana un būvdarbi Salaspils novada Salaspilī un Saulkalnē” realizācijas.

**Pētniecības darbi un attīstības pasākumi**

Pārskata periodā nekādi pētniecības darbi netika veikti. Sabiedrības attīstība tiek virzīta uz jaunu tehnoloģisko iekārtu ienākšanu ražošanas procesā. Regulāri tiek veikta esošo tīklu, iekārtu un sistēmu tehniskā stāvokļa apsekošana, sagatavotas atskaites par tehnisko stāvokli, regulāri veiktas tīklu, iekārtu un sistēmu apkopes, nomaiņas.

### **Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas**

Pēc finanšu gada beigām Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs joprojām ir spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju, taču līdz šim nav novērota negatīva ietekme uz Sabiedrības apgrozījumu un vistīcāmāk koronavīrusa ietekme uz Sabiedrības apgrozījumu arī 2021. gadā paliks neitrāla. Savukārt ņemot vērā iedzīvotāju maksātspējas kritumu, Sabiedrība 2021. gadā tāpat kā 2020. gadā plāno intensīvi strādāt ar debitoriem, lai nepieļautu debitoru parādu pieaugumu un tā negatīvo ietekmi uz naudas plūsmu un bilances datiem.

Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

2020. gada 13. augustā pret Sabiedrību Rīgas rajona tiesā ierosināta nemateriāla prasība par saistību izpildi saskaņā ar 2010. gada 9. decembra vienošanos “Par sacilpojošā ūdensvada izbūvi”. Iespējamās Sabiedrības saistības šīs lietas ietvaros atzītas 2020. gada izmaksās. Nākamā tiesas sēde šajā lietā nozīmēta 2021. gada 20. maijā.

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas un dienas, kad valde apstiprināja šo gada pārskatu nav bijuši citi notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2020. gada 31. decembrī.

### **Svarīgākie faktori, kas nosaka darbības rezultātus, tai skaitā pārmaiņas sabiedrības darbības vidē, sabiedrības reakciju uz šīm pārmaiņām, ieguldījumu un dividenžu politiku**

- Sabiedrības tarifu un cenu politika;
- Cenu pieaugums energoresursiem;
- Personāla izmaksas (nodrošinot konkurētspējīgu atalgojumu atbilstoši Pierīgas reģionam)
- Nodokļu un nodevu pieaugums;
- Normatīvo aktu izmaiņas, kas reglamentē ūdenssaimniecības nozari;
- Cenu pieaugums iekārtām, materiāliem, pakalpojumiem un būvdarbiem;
- Ūdens sagatavošanas iekārtu un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas iekārtu nolietojums un to atjaunošanai nepieciešamie līdzekļi;
- Ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, kuriem ES līdzfinansēto un citu projektu ietvaros netika veikta renovācija, lielākoties ir nolietojusies un to atjaunošanai nepieciešami lieli līdzekļi;
- Tīklu apkalpošanas iekārtās un smagā tehnika ir nolietojusies, un to atjaunošanai nepieciešami lieli līdzekļi;
- Pielietotā parādu iekasēšanas un soda naudas aprēķināšanas kārtība disciplinē iedzīvotājus savlaicīgi maksāt par saņemtiem pakalpojumiem;
- Sabiedrība pielieto mērenu dividenžu politiku.



**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA**  
**2020. GADA PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums (turpinājums)**

**Valdes ieteiktā peļņas sadale**

	<b>2020</b>
	<b>EUR</b>
Pārskata gada peļņa	161 629
Ieteiktā peļņas sadale:	
Atstāt nesadalītu	161 629
	<hr/> 161 629
Valdes locekle	Antra Alksne

ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA  
2020. GADA PĀRSKATS**

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2020. gadu**

	<b>Pielikums</b>	<b>2020 EUR</b>	<b>2019 EUR</b>
1. Neto apgrozījums	1	1 758 969	1 800 317
a) no citiem pamatdarbības veidiem		1 758 969	1 800 317
- No būvniecības pakalpojumiem		4 085	8 808
- No citiem pakalpojumiem		1 754 884	1 791 509
2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2	-1 703 693	-1 842 266
<b>3. Bruto peļņa</b>		<b>-55 276</b>	<b>-41 949</b>
4. Administrācijas izmaksas	3	-365 410	-354 172
5. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	475 805	480 161
6. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	-208	-406
7. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		-3 793	-4 496
a) citām personām	6	-3 793	-4 496
<b>8. Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>161 670</b>	<b>79 138</b>
9. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		-41	-
<b>10. Pārskata gada peļņa</b>		<b>161 629</b>	<b>79 138</b>

Pielikumi no 12. līdz 22.lpp. ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA  
2020. GADA PĀRSKATS**

Bilance 2020. gada 31. decembrī

(1)

<u>Aktīvs</u>	Pielikums	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>I Nemateriālie ieguldījumi:</b>			
1. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		1 538	2 469
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>	7	<b>1 538</b>	<b>2 469</b>
<b>II Pamatlīdzekļi:</b>			
1. Zemes gabali, ēkas, būves, ilggadīgie stādījumi		17 031 944	17 641 578
2. Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas		879 542	939 421
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		192 948	192 298
4. Nepabeigto celtn. objektu izmaksas		270	0
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	8	<b>18 104 704</b>	<b>18 773 297</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>		<b>18 106 242</b>	<b>18 775 766</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>I Krājumi:</b>			
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		3 886	6 741
<b>Krājumi kopā:</b>	9	<b>3 886</b>	<b>6 741</b>
<b>II Debitori:</b>			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	10	236 069	199 268
2. Citi debitori		9 087	2 769
3. Nākamo periodu izmaksas	11	5 114	7 567
<b>Debitori kopā:</b>		<b>250 270</b>	<b>209 604</b>
<b>IV Nauda:</b>	12	<b>759 856</b>	<b>456 857</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>		<b>1 014 012</b>	<b>673 202</b>
<b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>		<b><u>19 120 254</u></b>	<b><u>19 448 968</u></b>

Pielikumi no 12. līdz 22.lpp. ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA**  
**2020. GADA PĀRSKATS**

Bilance 2020. gada 31. decembrī

(2)

	Pielikums	31.12.2020. EUR	31.12.2019. EUR
<b><u>Pasīvs</u></b>			
<b>Pašu kapitāls:</b>			
1. Daļu kapitāls (pamatkapitāls)	13	5 834 643	5 834 643
2. Nesadalītā peļņa			
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		94 769	15 631
b) pārskata gada nesadalītā peļņa		161 629	79 138
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>		<b>6 091 041</b>	<b>5 929 412</b>
<b>Uzkrājumi:</b>			
1. Citi uzkrājumi	14	39 000	-
<b>Uzkrājumi kopā:</b>		<b>39 000</b>	<b>-</b>
<b>Kreditori:</b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	15	322 778	409 442
2. Citi aizņēmumi	16	42 317	40 041
3. Nākamo periodu ieņēmumi	20	11 858 391	12 313 237
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā:</b>		<b>12 223 486</b>	<b>12 762 720</b>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>			
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	15	86 664	58 572
2. Citi aizņēmumi	16	36 938	38 207
3. Saņemtie avansi		3 123	5 691
4. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	17	5 533	8 314
5. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	18	74 247	82 247
6. Pārējie kreditori	19	34 215	35 082
7. Nākamo periodu ieņēmumi	20	454 846	454 846
8. Uzkrātās saistības	21	71 161	73 877
<b>Īstermiņa kreditori kopā:</b>		<b>766 727</b>	<b>756 836</b>
<b>Kreditori kopā:</b>		<b>12 990 213</b>	<b>13 519 556</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>19 120 254</b>	<b>19 448 968</b>

Pielikumi no 12. līdz 22.lpp. ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**Pielikums**  
**Grāmatvedības politika**

**(a) Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu”, kā arī Ministru kabineta noteikumiem „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”, „Noteikumi par naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata saturu un sagatavošanas kārtību”, „Kases operāciju uzskaites noteikumi”, „Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju”, „Kārtība, kādā finanšu pārskatos atspoguļojams valsts, pašvaldību, ārvalstu, Eiropas Kopienas, citu starptautisko organizāciju un institūciju finansiālais atbalsts (finanšu palīdzība), ziedojumi un dāvinājumi naudā un natūrā”. Latvijas grāmatvedības standarti (LGS) izmantoti kā labās prakses piemērs finanšu pārskata posteņu atzīšanai, novērtēšanai un skaidrojumu sniegšanai par tiem.

Pamatojoties uz “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 5. un 9. pantiem, Sabiedrība klasificējama kā maza sabiedrība, līdz ar to naudas plūsmas pārskats un pašu kapitāla izmaiņu pārskats netiek aizpildīts.

Nemot vērā izmaiņas 2014. gada 25. februāra Ministru kabineta noteikumos Nr.116 “Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi”, ieņēmumi par sniegtajiem būvniecības pakalpojumiem peļņas vai zaudējumu aprēķinā uzskaitīti atsevišķi.

Visi Sabiedrības sniegtie būvniecības pakalpojumi tiek slēgti tikai saskaņā ar nemainīgas cenas līgumiem. Sabiedrība piedāvā tikai īstermiņa būvniecības līgumus, kas atbilstoši līguma nosacījumiem īstenojami tajā pārskata gadā, kad noslēgts būvniecības līgums.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, pārējās Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

**(b) Darbības turpināšana**

Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar kreditoriem noteiktajos termiņos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

**(c) Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot piešķirtās tirdzniecības un citas atlaides, kā arī pievienotās vērtības nodokli. Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti, kad pircējs ir preces ir akceptējis, atbilstoši preču piegādes nosacījumiem. Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti tad, kad tie tiek sniegti. Atzīstot ieņēmumus no aprēķinātajiem soda procentiem tiek ievērots piesardzības princips, soda procenti atzīstami ieņēmumos tikai to faktiskās apmaksas brīdī.

**(d) Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana**

Norēķinu par ārvalstu valūtās veiktajiem darījumiem un ārvalstu valūtās nominēto monetāro aktīvu un saistību vērtības pārrēķināšanas rezultātā gūtā ārvalstu valūtas peļņa vai zaudējumi tiek iekļauti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(e) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un uzkrāto vērtības samazinājumu. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Iegādāto datorprogrammu licenču iegādes vērtība iekļauj licenču iegādes izmaksas un izmaksas, kas radušās, ieviešot tās lietošanā.

Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Sākot ar 2017. gadu par pamatlīdzekļiem tiek atzīti aktīvi, kuru vērtība ir virs EUR 300 un kuru kalpošanas laiks ir vairāk par vienu gadu. Pārējiem aktīviem nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālā ieguldījuma un pamatlīdzekļa iegādes vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot zemāk minētās vadības noteiktas likmes.

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA**  
**2020. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**  
**Grāmatvedības politika (turpinājums)**

	<b>% gadā</b>
Nemateriālie ieguldījumi	20-33
Ēkas un būves	2-7
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	7
Pārējās iekārtas un aprīkojums, transportlīdzekļi	3-35

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās. Pamatlīdzekļu kapitālā remonta, rekonstrukcijas izmaksas tiek pievienotas attiecīgā pamatlīdzekļa vērtībai un norakstītas minētā pamatlīdzekļa atlikušajā lietderīgās izmantošanas laikā.

Peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Ņemot vērā, ka Sabiedrības pamatlīdzekļu bilances vērtības absolūti lielāko daļu sastāda ēkas un būves, kurām tirgus vērtības krasi nemainās, Sabiedrības pamatlīdzekļu politika paredz pamatlīdzekļu pārvērtēšanu veikt reizi 5 gados.

Ņemot vērā, ka līdz šim pamatlīdzekļu pārvērtēšana netika veikta, tad 2020. gadā pieņemts valdes lēmums veikt sākotnējo ēku un būvju kategorijas pārvērtēšanu, attiecīgi atzīstot izmaksas pārskata periodā. Pamatlīdzekļu pārvērtēšanu plānots noslēgt 2021. gada laikā.

**(f) Krājumi**

Krājumi ir norādīti zemākajā no pašizmaksas vai neto pārdošanas vērtības. Pašizmaksa aprēķināta, izmantojot FIFO metodi. Neto pārdošanas vērtība ir normālas Sabiedrības darbības gaitā noteiktā krājumu pārdošanas cena, atskaitot krājumu pabeigšanas un pārdošanas izmaksas.

**(g) Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti faktiskajā vērtībā. Par rēķina apmaksas termiņa kavējumu debitors tiek informēts nākošajā rēķinā, norādot parāda apmēru un kopējo summu apmaksai. Gadījumos, ja debitors nav veicis rēķinu samaksu vairāk kā trīs mēnešus, debitoram tiek nosūtīts parāda samaksas brīdinājums. Atsevišķos gadījumos pēc debitora lūguma un izvērtējot klienta maksājumu vēsturi, tiek slēgta vienošanās par pakāpenisku parāda nomaksu. Gadījumos, ja debitors nenokārto saistības, tam normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiek daļēji vai pilnībā pārtraukta ūdenssaimniecības apkalpojumu sniegšana. Gadījumos, kad debitoram ir pārtraukta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana (izbeigts līgums, atslēgts pakalpojums vai t.ml.) un debitors nav veicis parāda samaksu, tiek celta prasība tiesā par parāda piedziņu. Uzkrājumi vērtības samazinājumam tiek veidoti gadījumos, kad pastāv objektīvi pierādījumi tam, ka Sabiedrība nevarēs saņemt debitoru parādus pilnā vērtībā atbilstoši sākotnēji noteiktiem atmaksas termiņiem vai pēc noslēgtās vienošanās un kas ir vecāki par 360 dienām. Par objektīviem pierādījumiem riskam, ka parāds varētu tikt neatgūts, tiek uzskatīti gadījumi, kad netiek pildīti līguma vai vienošanās nosacījumi un klients neizrāda nekādu interesi situācijas risinājumam, neatbild uz brīdinājumiem, nevēlas kontaktēties vai arī atklāti atsakās nomaksāt parādu. Tikai iepriekš minētajos gadījumos debitors tiek uzskatīts par šaubīgu, kad ir izsmeltas visas līgumā, vienošanās, novada saistošajos noteikumos vai citos normatīvajos aktos paredzētās iespējas bez parādu piedziņas firmas vai tiesas palīdzības atgūt parādu. Uzkrājumu apjoms ir starpība starp debitoru parādu uzskaites summu un to atgūstamo vērtību. Uzkrājumu summa tiek iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(h) Operatīvā noma**  
**Sabiedrība ir nomnieks**

Noma, kurā iznomātājs patur nozīmīgu daļu no ģpašumtiesībām raksturīgajiem riskiem un atbildības, tiek klasificēta kā operatīvā noma. Nomas maksājumi un priekšapmaksas maksājumi par nomu (atskaitot no iznomātāja saņemtos finansiālos stimulus) tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

**“VALGUMS-S” PAŠVALDĪBAS SIA**  
**2020. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums** (turpinājums)

**Grāmatvedības politika** (turpinājums)

**Sabiedrība ir iznomātājs**

Aktīvi, kas tiek iznomāti operatīvajā nomā, tiek uzrādīti pamatlīdzekļu sastāvā iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas perioda garumā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot likmes, kas noteiktas līdzīgiem Sabiedrības pamatlīdzekļiem. Nomā ieņēmumi no operatīvās nomas un no klientiem saņemtās priekšpmaksas tiek ietvertas peļņas vai zaudējumu aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā.

**(i) Dotācijas**

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas izdevumu segšanai atzīst ieņēmumos tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi, ja ir izpildīti visi ar dotācijas saņemšanu saistītie nosacījumi.

**(j) Aizņēmumi**

Aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Ilgtermiņa aizņēmumiem bilancē tiek atsevišķi izdalīta īstermiņa daļa.

**(k) Nodokļi**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

**(l) Uzkrājumi**

Uzkrājumi tiek atzīti, ja Sabiedrībai ir pagātnes notikumu rezultātā radies pašreizējs juridisks vai prakses radīts pienākums, pastāv liela varbūtība, ka pienākuma nokārtošanai būs nepieciešama saimniecisko labumu aizplūšana un summu var ticami aplēst.

**(m) Nauda un naudas ekvivalenti**

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, tekošo bankas kontu atlikumiem un citiem īstermiņa augsti likvīdiem ieguldījumiem ar sākotnējo termiņu līdz 90 dienām.

**(n) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, Padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme.

**(o) Valdes locekļa atlīdzības noteikšana**

Par valdes locekļa pienākumu izpildi tiek noteikta mēneša atlīdzība saskaņā ar 2020. gada 4.februāra MK noteikumiem Nr.63. Papildus ikmēneša atlīdzībai kapitāldaļu turētājs var lemt izmaksāt prēmiju par pārskata gada finanšu darbības rezultātiem. Šis lēmums tiek pieņemts pēc pārskata gada apstiprināšanas un pārskata sagatavošanas periodā pastāv nenoteiktība par prēmijas piešķiršanas iespējamību un apmēru. Ņemot vērā iepriekš minēto, vadības prēmēšanas izmaksas tiek atzītas tajā pārskata periodā, kad kapitāldaļu turētājs pieņem lēmumu par prēmijas piešķiršanu.