



DECENTRALIZĒTĀS KANALIZĀCIJAS SISTĒMAS REĢISTRĀCIJAS IESNIEGUMA aizpildīšanas instrukcija

Nr.p.k.	Iesnieguma punkts	Skaidrojums
1.	Nekustamā īpašuma adrese	<p>Norādīt pilnu nekustamā īpašuma adresi, kurā atrodas decentralizētās kanalizācijas sistēma (DKS)</p> <p>! Iesniegums tiek sniegts par decentralizētās kanalizācijas sistēmu, tādēļ, ja:</p> <p style="padding-left: 40px;">1) zemes gabalā šādas sistēmas nav, bet esat saņēmuši uzaicinājumu sistēmas reģistrācijai, lūgums rakstiska iesnieguma formā informēt reģistra uzturētāju – Pašvaldības SIA “Valgums-S” par to, ka Jums piederošajā vai valdījumā esošajā zemes gabalā šādu sistēmu nav (APLIECINĀJUMS PAR DECENTRALIZĒTĀS KANALIZĀCIJAS SISTĒMAS NEESAMĪBU);</p> <p style="padding-left: 40px;">2) jūsu zemes gabalā izvietotas vairākas vienāda vai dažāda veida decentralizētās kanalizācijas sistēmas, lūgums iesniegumu par katru sistēmu aizpildīt atsevišķi.</p>
2.	Nekustamā īpašuma kadastra Nr.	<p>Zemesgrāmatu apliecībā norādītais nekustamā īpašuma kadastra numurs.</p> <p>! Pārliecinieties, ka ievadītais kadastra numurs sastāv no 11 cipariem.</p>
3.	Iesnieguma iesniedzējs	<p>Ja esat iesniegumā norādītā nekustamā īpašuma īpašnieks, atzīmi veiciet augšējā kvadrātveida lodziņā.</p> <p>! Iesniegumā norādītajam nekustamā īpašuma īpašnieka vārdam, uzvārdam/nosaukumam jāsakrīt ar konkrētā zemes gabala zemesgrāmatas apliecībā norādīto īpašnieka vārdu, uzvārdu/nosaukumu.</p> <p>! Ja nekustamais īpašums ir kopīpašumā vairākiem īpašniekiem, norādāmi visi zemesgrāmatu apliecībā uzrādītie īpašnieki vai iesniedzams dokuments, ar kuru iesnieguma iesniegšanai tiek pilnvarots kāds īpašnieku pārstāvis.</p> <p>Ja neesat iesniegumā norādītā nekustamā īpašuma īpašnieks, bet Jūsu rīcībā ir dokuments, kas dod tiesības norādītā nekustamā īpašuma izmantošanai (īpašnieka pilnvarojumu apliecinošs dokuments), atzīmi veiciet apakšējā kvadrātveida lodziņā.</p> <p>! Šajā gadījumā neaizmirstiet iesniegumam pievienot īpašnieka pilnvarojumu apliecinoša dokumenta kopiju.</p>
4.	Informācija par nekustamā īpašuma īpašnieku	<p>Ailītēs norādāmo informāciju, lūgums ierakstīt skaidri salasāmā rokrakstā, maksimāli aizpildot prasītos laukus, kas ļaus izvairīties no pārpratumiem turpmākajā saziņā.</p> <p>! Šī sadaļa aizpildāma gan gadījumos, kad esat nekustamā īpašuma īpašnieks, gan, ja esat tikai nekustamā īpašuma īrnieks, nomnieks vai tiesiskais lietotājs.</p>

Nr.p.k.	Iesnieguma punkts	Skaidrojums
5.	Informācija par nekustamā īpašuma valdītāju	Ailītēs norādāmo informāciju, lūgums ierakstīt skaidri salasāmā rokrakstā, maksimāli aizpildot prasītos laukus, kas ļaus izvairīties no pārpratumiem turpmākajā saziņā. ! Šī sadaļa aizpildāma tikai gadījumā, ja esat nekustamā īpašuma īrnieks, nomnieks vai tiesisks lietotājs. Neaizmirstiet iesniegumam pievienot īpašnieka pilnvarojumu apliecinoša dokumenta kopiju.
6.	Nekustamajā īpašumā esošo būvju raksturojums	Sadaļā iespējams atzīmēt vairākus būvju veidus, kā arī veicot atzīmi kvadrātveida lodziņā "Cits", papildināt nekustamajā īpašumā esošo būvju raksturojumu.
7.	Nekustamajā īpašumā esošo būvju izmantošanas biežums	Izvēlieties vienu no piedāvātajiem būvju izmantošanas raksturojumiem. Ja neviena no minētajām izvēlēm neatbilst Jūsu gadījumam, veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā "Cits" un norādiet periodu, kādā būves tiek izmantotas (<i>piemēram, 1 mēnesi vasaras periodā</i>).
8.	Nekustamajā īpašumā deklarēto personu skaits	Norādiet nekustamajā īpašumā deklarēto personu skaitu. Apakšpunktā 8.1. norādiet faktisko (reālo) iedzīvotāju skaitu, kas pastāvīgi dzīvo vai sezonāli uzturas nekustamajā īpašumā. Apakšpunkts 8.2. aizpildāms gadījumos, kad nekustamajā īpašumā izvietotas ēkas, kas nav paredzētas dzīvošanai, bet tiek izmantotas komercdarbības veikšanai. ! 8., 8.1. un 8.2. punktā norādīto personu skaits var atšķirties.
9.	Nekustamajā īpašumā esošās decentralizētās kanalizācijas sistēmas veids	Izvēlieties savai sistēmai atbilstošo decentralizētās kanalizācijas sistēmas veidu un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. Veiciet atzīmi tikai vienā no izvēles laukiem, jo iesniegums aizpildāms par katru sistēmu atsevišķi. Lai veicinātu izpratni par decentralizēto kanalizācijas sistēmu veidiem un atvieglotu iesnieguma aizpildīšanu, zemāk dots vispārējs katras sistēmas raksturojums: <u>Kas ir un kā atpazīt bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas?</u> <i>Bioloģiskās attīrīšanas iekārta jeb personiskā attīrīšanas iekārta ir mūsdienīgākais notekūdeņu apstrādes veids. Pēc būtības tā ir kompakta notekūdeņu attīrīšanas stacija, kurā novadītie notekūdeņi tiek attīrīti ar baktēriju un mikroorganismu palīdzību, kuri pārtiek no notekūdeņos esošajām organiskajām vielām, tādā veidā attīrot ūdeni. Baktēriju dzīvai darbībai bez barības vielām arī nepieciešams skābeklis, tāpēc notekūdeņu attīrīšanas iekārtā papildus tiek uzstādīts arī gaisa sūknis. Tātad šādu iekārtu darbībai pārsvarā gadījumu nepieciešams arī elektrības pieslēgums. Attīrīto ūdeni no šādām iekārtām var novadīt novadgrāvjos vai virszemes ūdens objektos. Šādas sistēmas uzturēšanā tiek sekots līdzī lielās frakcijas uztvērējgroza tīrībai un dūņu koncentrācijai iekārtā. Ražotāja izsniegtajā iekārtas tehniskajā dokumentācijā tiek norādītas iekārtas apkopes laikā veicamās darbības un biežums, kas vairumā gadījumu ir saistīts ar iekārtas noslodzi.</i>

Nr.p.k.	Iesnieguma punkts	Skaidrojums
		<p><u>Kas ir un kā atpazīt septiķi?</u> <i>Septiķis ir nosacīta divu posmu kanalizācijas attīrīšanas sistēma, kur septiķa tvertne funkcionē tikai kā attīrīšanas procesa pirmais posms, kurā paliek 70% no cietām daļiņām, bet attīrīšanas procesa atlikušo daļu nodrošina infiltrācijas lauks. Septiķa tvertne ir hermētiska un sastāv no vairākām notekūdeņu nostādināšanas sekcijām. Būtiskākā šīs sistēmas iezīme ir infiltrācijas lauks, kas aprīkots ar ventilācijas šahtām gaisa pievadei. Šādas sistēmas uzturēšanā tiek sekots līdzī notekūdeņu nogulšņu apjomam (līmenim) tajā. Sasniedzot noteiktu tvertnes piepildījuma līmeni, tās iztukšošanai tiek pieaicināts asenizācijas transports, kas tvertni iztukšo un saturu nodod tālākai attīrīšanai.</i></p> <p><u>Kas ir un kā atpazīt krājtvertni?</u> <i>Pašu veidota vai no rūpnieciski izgatavotiem elementiem izbūvēta hermētiska (ūdens necaurlaidīga) tvertne vai tvertnes, kurā tiek uzkrāti novadītie notekūdeņi. Šī sistēma neveic notekūdeņu attīrīšanu, bet gan tikai to uzkrāšanu zināmā laikā periodā, tādēļ īpaši būtiski, ka no šādas sistēmas notekūdeņi nenonāk apkārtējā vidē. Šādas uzkrājošās tvertnes uzturēšanā tiek sekots līdzī notekūdeņu apjomam (līmenim) tajā. Sasniedzot noteiktu tvertnes piepildījuma līmeni, tās iztukšošanai tiek pieaicināts asenizācijas transports, kas tvertni iztukšo un saturu nodod tālākai attīrīšanai.</i></p> <p>* Papildus informācija: https://kanalizacija.lv/kados-gadijumos-izmantot-krajrezervuaru-kados-septiki-vai-biologiskas-attirisanas-iekartu/</p> <p>Ja neviens no iepriekš dotajiem skaidrojumiem neatbilst Jūsu sistēmas raksturojumam, veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā “Cits” un sniedziet Jūsu sistēmas aprakstu. ! Ja Jūsu zemes gabalā izvietotas vairākas vienāda vai dažāda veida decentralizētās kanalizācijas sistēmas, lūgums iesniegumu par katru sistēmu aizpildīt atsevišķi, bet pie šī punkta norādīt nekustamajā īpašumā esošo DKS skaitu (piemēram, īpašumā izvietotas 2 decentralizētās kanalizācijas sistēmas).</p>
10.	Vai Jūsu rīcībā ir pieejama iekārtas izbūves un/vai tehniskā dokumentācija	<p>Veiciet atzīmi pēc nepieciešamības. Iekārtas izbūves dokumentācija ir akts par iekārtas uzstādīšanu vai nodošanu ekspluatācijā, u.tml.. Iekārtas tehniskā dokumentācija ir iekārtas pase, rasējumi, lietošanas instrukcija, sertifikāti, u.tml. ! Ja atzīmēta izvēle “IR”, neaizmirstiet dokumentācijas kopiju pievienot iesnieguma pielikumā.</p>

Nr.p.k.	Iesnieguma punkts	Skaidrojums
11.	Decentralizētās kanalizācijas sistēmas izbūves gads	Ja ir pieejama iekārtas izbūves dokumentācija, norādiet precīzu sistēmas izbūves datumu. Ja iekārtas izbūves dokumentācija nav pieejama, norādiet aptuvenu sistēmas izbūves gadu un mēnesi.
12.	Cik bieži tiek veikta iekārtas regulārā apkope	Izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. ! Ja sistēmas regulāra apkope netiek veikta, pie šī punkta veiciet atzīmi “Regulāras apkopes netiek veiktas”.
13.	Kad veikta pēdējā apkope	Norādiet laiku, kad veikta pēdējā sistēmas apkope.
14.	Vai Jūsu rīcībā ir atbilstoša komersanta rakstveida apliecinājums par decentralizētajā kanalizācijas sistēmā veikto apkopi / tās tehnisko stāvokli	Izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. Atbilstoša komersanta rakstveida apliecinājums par decentralizētajā kanalizācijas sistēmā veikto apkopi / tās tehnisko stāvokli ir dokuments, ko izsniedz komersants, kas ir specializējies kanalizācijas sistēmu uzstādīšanā/apkopē/remontdarbu veikšanā, norādot Jūsu sistēmā veikto darbu aprakstu un raksturojot sistēmas tehnisko stāvokli apkopes veikšanas brīdī.
15.	Nekustamajā īpašumā esošās ūdensapgādes sistēmas raksturojums	Izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. ! Ja nekustamajā īpašumā ir vairākas ūdensapgādes sistēmas, lūgums atzīmēt to ūdensapgādes sistēmu, kas tiek vairāk izmantota ūdens iegūšanai sadzīves vajadzībām (tualetes noskalošanai, trauku mazgāšanai, patēriņam pārtikā, utt.). ! Ja nekustamajā īpašumā nav ūdensapgādes sistēmas, pie šī punkta veiciet atzīmi “Īpašumā nav pieejama ūdensapgādes sistēma”.
16.	Vai nekustamajā īpašumā ūdens patēriņa uzskaiti ir uzstādīts ūdens patēriņa mēraparāts	Izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. Ūdens patēriņa mēraparāts – ūdens patēriņa skaitītājs.
17.	Vai uzstādītais ūdens patēriņa mēraparāts ir verificēts	Izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. Verificēts – pārbaudīts. Par skaitītāja pārbaudi tiek izsniegta atsevišķa izziņa un uz skaitītāja tiek uzlīmēta uzlīme, kurā norādīts pārbaudes veikšanas gads un mēnesis.   ! Ja atzīmēta izvēle “IR”, neaizmirstiet dokumentācijas kopiju pievienot iesnieguma pielikumā.

Nr.p.k.	Iesnieguma punkts	Skaidrojums
18.	Esošais ūdens patēriņš mēnesī	Ja ūdens patēriņa mērāparāts nav uzstādīts vai uzstādītais ūdens patēriņa mērāparāts nav verificēts - norādiet aptuveno <u>sadzīves vajadzībām</u> mēnesī patērētā ūdens apjomu. Ja uzstādītais ūdens patēriņa mērāparāts ir verificēts vai uzstādīts komercuzskaites mērāparāts (tikai gadījumos, kad īpašumā tiek izmantota pilsētas/ciema centralizētā ūdensapgādes sistēma) – norādiet vidējo uzskaitīto mēnesī patērētā ūdens apjomu.
19.	Līdzšinējais decentralizētās kanalizācijas sistēmā uzkrāto notekūdeņu/nosēdumu izvešanas biežums	Izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. ! Ja sistēmā uzkrāto notekūdeņu/nosēdumu izvešana netiek veikta, pie šī punkta veiciet atzīmi “Sistēmā uzkrāto notekūdeņu/nosēdumu izvešana netiek veikta”.
20.	Līdzšinējais izvedamo notekūdeņu vai nosēdumu apjoms gadā	Norādiet izvestās kanalizācijas apjomu (m3) gada laikā.
21.	Kā īpašumā tiek nodrošināta atbilstoša notekūdeņu apsaimniekošana	Izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā.
22.	Vai plānojat pieslēgties centralizētajiem kanalizācijas tīkliem sadzīves	Atbilde sniedzama tikai gadījumā, ja pastāv iespēja pieslēguma izveidei pie Pašvaldības SIA “Valgums-S” īpašumā vai valdījumā esošajiem centralizētās sadzīves kanalizācijas tīkliem. Ar kartogrāfisko materiālu, kurā norādīti nekustamie īpašumi, kuriem ir nodrošināta pieslēgšanās iespēja centralizētās sadzīves kanalizācijas tīkliem, lūdzam skatīt Pašvaldības SIA “Valgums-S” mājaslapā www.valgums.eu , sadaļā DK REĢISTRS. ! Ja iespējas pieslēguma izveidei pie centralizētajiem sadzīves kanalizācijas tīkliem nav, 22. un 23. iesnieguma punktu atstāj neaizpildītu.
23.	Kad plānojat pieslēgties centralizētajiem notekūdeņu novadīšanas tīkliem	Ja iesnieguma 22. punktā esat atbildējuši apstiprinoši, izvēlieties vienu no dotajām izvēlēm un veiciet atzīmi kvadrātveida lodziņā. ! Ja iespējas pieslēguma izveidei pie centralizētajiem sadzīves kanalizācijas tīkliem nav, 22. un 23. iesnieguma punktu atstāj neaizpildītu.
	Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti	Atzīmes veiciet tikai tajos kvadrātveida lodziņos, kas atbilst dokumentu apraktam, ko pievienojat iesniegumam.

! Iesnieguma punkti 1.-21. aizpildāmi obligāti!

! Iesnieguma punkti 22. un 23. aizpildāmi tikai gadījumā, ja iesniegumā norādītajam nekustamajam īpašumam nodrošināta pieslēguma iespēja pie Pašvaldības SIA “Valgums-S” īpašumā vai valdījumā esošajiem centralizētās sadzīves kanalizācijas tīkliem!